



# COMPTE RENDU D'AUDIENCE

## Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien GLAGLADJI  
Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G. S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE  
Greffier : Olakoun Zita ASSANI

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 2, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 26 MAI 2026 09:00

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1031	HOUNGNISSIDE Isidore	AWINI Cokou Isaac			Délibéré : 07 juillet 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2411	AKOSSO C. Abel	VODOUNKPE GÉRARD			Délibéré : 07 juillet 2026
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0270	ASSOUTO Jacques	Commune De Cotonou VIPKOESSA Bernard Commune D'abomey Calavi KOUTEH Comlan			Renvoi : 09 juin 2026 pour Renvoi - Date du 09-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour convoquer les géomètres experts Guy Abel ZINZINDOHOUE et DOSSOU-Ephrem à la diligence de la Cour, pour qu'ils nous produisent la polygonation géoréférencée, les plans d'état des lieux, parcellaires ainsi que les répertoires d'EL et de recasement de leur périmètre d'intervention et pour convoquer les DOSSOU-YOVO bénéficiaires de l'arrêt n°28/13 du 05/11/13 de la Cour d'Appel de Cotonou à la diligence des défendeurs et les HOLONOU à la diligence du demandeur
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0326	HOUNSA Augustin	VODOUNON Nicolas			Role d'attente : Role attente Motif : ODL des demandeurs attendue

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0429	ÉGLISE EVANGÉLIQUE UNION RENAISSANCE D'HOMMES EN CHRIST (URHC)	GBAGUIDI Nestor			Renvoi : 09 juin 2026 pour Renvoi - Date du 09-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour production par l'IGN des pièces relatives aux parcelles en cause (EL0390ia1 et P lot 107) en vue de leur communication par la Cour au géomètre expert
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0571	TATOU Sagbo Pierre	KAKPO Justin KAKPO Vincent BADOUSI R. Commune D Abomey-calavi			Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif ( l'expert devra notifier par voie d'huissier la date des opérations sur le terrain aux parties et procéder à l'expertise même en l'absence de l'une d'entre elle)
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0819	HTIERS DE FEU MÈDÉDJI HOUSSOUTI	COLL. HOUNTON			Renvoi : 23 juin 2026 pour Renvoi - Date du 23-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif (l'expert devra inviter les parties pour les opérations de terrain prévues pour le 12 juin 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0837	HOUNHOUI Aimé HOUNHOUI Aimé Casmir	HOUNHOUI Etienne			Renvoi : 09 juin 2026 pour Renvoi - Date du 09-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : à la demande Me BOCOVO sub/Me MISSAHOGBE pour ses observations
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0875	MALENOU Anagonou MALENOU Amoussou	GBENOU Félix GBENOU Arnel GBENOU Zacharie			Renvoi : 09 juin 2026 pour Renvoi - Date du 09-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : en attente de la réponse de l'ANDF (la Cour devra transmettre les levés à l'ANDF)
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0327	SEGBEGNON Martial	AHOUANDJINOU Wilfried Togbédj AHOUANDJINOU Gaston Romuald Gbèwedo AHAOUANDJINOU C. G. Serge		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi Ferme : 16 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 16-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour production de la convention de vente par laquelle la maman des défendeurs a acheté et le levé, à la diligence des défendeurs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0329	TCHOLE Koladé Marcellin	HONVOU Magloire GAZA Alidou ATTLOU Brice		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 18 juin 2026 pour Réaffecter à la date du 18-06-2026 de la DPF 2, PROCEDURE DE FOND
10.	CSAF/CPI/RG/2026/0384	AGUIAH Frétus Emile	PARAÏSO Mouftaou EDOUN Pierre ADIGBE Sourou Alphonse		Demande de confirmation de droit de propriété	Renvoi : 02 juin 2026 pour Renvoi - Date du 02-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les parties absentes

Stat :	Dossiers au rôle : 12	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 10	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 26 mai 2026

**Le Greffier en Chef**

